

# **PRIMER EJERCICIO OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO**

## **CUESTIONARIO TEST**

**Albolote, 10 de junio de 2019**

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 2 HORAS

CALIFICACIÓN MÁXIMA: 10 PUNTOS

RESPUESTA CORRECTA: 0,125 PUNTOS

RESPUESTA INCORRECTA: -0,0416 PUNTOS

El aspirante deberá obtener una calificación mínima de 5 puntos para superarla.

**1.- ¿En qué artículo se establece que corresponde a los poderes públicos promover las condiciones para que la libertad y la igualdad del individuo sean reales y efectivas?**

- a) Artículo 8 de la C.E.
- b) Artículo 9 de la C.E.
- c) Artículo 3 de la C.E.

**2.- La libertad ideológica, religiosa y de culto aparece regulada:**

- a) En el artículo 14 de la Constitución Española
- b) En el artículo 15 de la Constitución Española
- c) En el artículo 16 de la Constitución Española

**3.- Según el artículo 57 de la Constitución, las abdicaciones y renunciaciones y cualquier duda de hecho o de derecho que ocurra en el orden de sucesión a la Corona, se resolverá:**

- a) Por ley de las Cortes Generales
- b) Por el Congreso de los Diputados
- c) Por Ley Orgánica

**4.- Los acuerdos adoptados por las Cámaras, para ser válidos:**

- a) Deberán ser aprobados por las mayorías especiales que, para todo caso, establezcan las Leyes Orgánicas.
- b) Deberán ser aprobados por las mayorías especiales que, para cada caso, establece la Constitución.
- c) Deberán ser aprobados por la mayoría de los miembros presentes, sin perjuicio de las mayorías especiales que se puedan establecer.

**5.- ¿Quién nombra a los Ministros?**

- a) El Rey con refrendo del Presidente del Congreso
- b) El Rey con refrendo del Presidente del Gobierno.
- c) El Rey con refrendo del Presidente de las Cortes.

**6.- ¿Cuál de las siguientes, es la Ley del Gobierno?**

- a) Ley 50/1997, de 21 de noviembre
- b) Ley 50/1997, de 22 de noviembre
- c) Ley 50/1997, de 27 de noviembre

**7.- El sector público institucional se integra por:**

- a) Cualesquiera organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes de las Administraciones Públicas
- b) Las entidades de derecho privado vinculadas o dependientes de las Administraciones Públicas cuando ejerzan potestades administrativas
- c) Todas las respuestas anteriores son correctas

**8.- La igualdad de derechos y obligaciones, así como la libre circulación de personas y bienes por el territorio español, se establece en la Constitución Española, en el artículo:**

- a) 140
- b) 139
- c) 135

## **9.- Las Comunidades Autónomas, en materia de competencia estatal:**

- a) Podrán dictar, por sí mismas, normas legislativas en el marco de los principios, bases y directrices fijadas por una Ley Estatal, cuando las Cortes Generales les hayan atribuido tal facultad.
- b) Podrán dictar, por sí mismas, normas legislativas sin limitación alguna, si tal facultad les ha sido atribuida por las Cortes Generales.
- c) Las normas podrán ser dictadas en los casos y con los requisitos indicados en el opción b), pero la atribución de la facultad de emitir las corresponde al Gobierno de la Nación, y no a las Cortes Generales.

## **10.- El municipio, conforme a la Constitución:**

- a) Goza de autonomía para la gestión de sus respectivos intereses conforme al artículo 140 de la Constitución.
- b) No goza de autonomía para la gestión de sus respectivos intereses
- c) Goza de autonomía para la gestión de sus respectivos intereses conforme al artículo 137 de la Constitución.

## **11.- ¿En qué artículo se establece que el Estado podrá, asimismo, previa consulta e informe de la Comunidad Autónoma interesada, delegar en las Diputaciones competencias de mera ejecución cuando el ámbito provincial sea el más idóneo para la prestación de los correspondientes servicios?**

- a) Artículo 39.4 de la ley 7/1985 de 2 de abril.
- b) Artículo 37.2 de la ley 7/1985 de 2 de mayo.
- c) Artículo 37.2 de la ley 7/1985 de 2 de abril.

## **12.- La ley 5/2010, de 11 de junio, establece como competencias propias de los municipios andaluces:**

- a) Otorgamiento de la calificación provisional y definitiva de vivienda protegida, de conformidad con los requisitos establecidos en la normativa autonómica
- b) La reutilización, en su caso, del agua residual depurada en los términos de la legislación básica
- c) Todas las respuestas son correctas

## **13.- En el artículo 10 de la ley 5/2010, de 11 de junio, se establece que:**

- a) Para el ejercicio de sus competencias, la prestación de servicios y el desarrollo de iniciativas económicas, los municipios podrán asociarse entre sí o con otras entidades locales, administraciones públicas o entidades públicas o privadas sin ánimo de lucro, delegar o encomendar el ejercicio de competencias y utilizar cuantas formas de gestión directa o indirecta de servicios permitan las leyes, sin que en ningún caso se vean afectadas ni la titularidad de las competencias ni las garantías de los ciudadanos.
- b) Para el ejercicio de sus competencias y el desarrollo de iniciativas económicas, los municipios podrán asociarse entre sí o con otras entidades locales, administraciones públicas o entidades públicas, delegar o encomendar el ejercicio de competencias y utilizar cuantas formas de gestión directa o indirecta de servicios permitan las leyes, sin que en ningún caso se vean afectadas ni la titularidad de las competencias ni las garantías de los ciudadanos.
- c) Para el ejercicio de sus competencias, la prestación de servicios y el desarrollo de iniciativas económicas, los municipios no podrán asociarse entre sí o con otras entidades locales, administraciones públicas o entidades públicas o privadas sin ánimo de lucro, ni delegar o encomendar el ejercicio de competencias y utilizar cuantas formas de gestión directa o indirecta de servicios permitan las leyes, sin que se vean afectadas la titularidad de las competencias ni las garantías de los ciudadanos.

**14.- La solicitud de asistencia técnica se tramitará mediante un procedimiento basado en los principios de:**

- a) eficacia, transparencia y celeridad.
- b) eficacia, transparencia e igualdad.
- c) eficacia, solidaridad y celeridad.

**15.- Los derechos de difícil o imposible recaudación se aplican con límites mínimos, ¿cuál de los siguientes límites no es correcto?:**

- a) Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los ejercicios tercero a quinto anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán, como mínimo, en un 35 por ciento
- b) Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los ejercicios cuarto a quinto anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán, como mínimo, en un 75 por ciento.
- c) Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los restantes ejercicios anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán en un 80 por ciento.

**16.- En que artículo se establece la tramitación de un recurso contencioso-administrativo contra la aprobación definitiva del presupuesto municipal:**

- a) Artículo 170 del RDL 2/2004, de 5 de marzo.
- b) Artículo 220 del RDL 2/2004, de 5 de mayo
- c) Artículo 171 del RDL 2/2004, de 5 de marzo.

**17.- La aprobación de la enajenación de bienes requiere su aprobación por el pleno municipal por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación:**

- a) Cuando su cuantía exceda del 20 por ciento de los recursos ordinarios de su presupuesto
- b) Cuando su cuantía exceda el 10 por ciento de los recursos ordinarios de su presupuesto.
- c) Cuando su cuantía exceda el 25 por ciento de los recursos ordinarios de su presupuesto

**18.- De conformidad con el artículo 105 de la ley 39/2015, no se admitirán a trámite acciones posesorias:**

- a) Contra las actuaciones de los órganos administrativos colegiados realizadas y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.
- b) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.
- c) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento establecido reglamentariamente.

**19.- Según el artículo 13 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, los ciudadanos, en sus relaciones con las Administraciones públicas, tienen los siguientes derechos:**

- a) A exigir las responsabilidades de las Administraciones Públicas y autoridades, cuando así corresponda legalmente.
- b) A la protección de datos de carácter personal, y en particular a la seguridad y confidencialidad de los datos que figuren en los ficheros, sistemas y aplicaciones de las Administraciones Públicas
- c) Todas las respuestas son correctas

**20.- Los expedientes administrativos tendrán:**

- a) Formato papel.
- b) Formato electrónico
- c) Ambos formatos, papel y electrónico, a la vez.

**21.- Cuando las normas reguladoras de los procedimientos no fijan el plazo máximo en el que debe notificarse la resolución expresa, éste será de:**

- a) Doce meses
- b) Seis meses
- c) Tres meses

**22.- El silencio administrativo tendrá efecto estimatorio:**

- a) En los procedimientos relativos al ejercicio del derecho de petición.
- b) En los procedimientos de recursos de alzada contra la desestimación por silencio administrativo de una solicitud por el transcurso del plazo si, llegado el plazo de resolución, el órgano administrativo competente no dictase y notificase resolución expresa, siempre que no se refiera a las materias enumeradas en el párrafo segundo del artículo 24.1 de la ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- c) En los procedimientos de responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.

**23.- El plazo para expedir de oficio el certificado acreditativo del silencio es:**

- a) 15 días desde que expire el plazo máximo para resolver el procedimiento
- b) 20 días desde que expire el plazo máximo para resolver el procedimiento
- c) 10 días desde que expire el plazo máximo para resolver el procedimiento

**24.- La indemnización derivada de la exigencia de responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas podrá sustituirse por una compensación en especie o ser abonada mediante pagos periódicos:**

- a) Cuando resulte más adecuado para lograr la reparación debida y convenga al interés público, siempre que exista acuerdo con el interesado.
- b) Cuando resulte más adecuado para lograr la reparación debida y convenga al interés público, siempre que el daño no sea individualizado con relación a una persona o grupo de personas.
- c) En el caso de daños que se deriven de hechos o circunstancias que no se hubiesen podido prever o evitar según el estado de los conocimientos de la ciencia o de la técnica existentes en el momento de producción de aquellos.

**25.- La formulación de la propuesta de resolución en el procedimiento de exigencia de responsabilidad patrimonial de las autoridades y personal al servicio de las Administraciones Públicas tendrá lugar:**

- a) En un plazo de cinco días a contar desde la finalización del trámite de audiencia.
- b) En un plazo de quince días a contar desde la finalización del trámite de alegaciones.
- c) En un plazo de quince días a contar desde el inicio del procedimiento.

**26.- En el caso de los procedimientos de responsabilidad patrimonial será preceptivo solicitar informe al servicio cuyo funcionamiento haya ocasionado la presunta lesión indemnizable. El plazo de emisión:**

- a) No podrá exceder de quince días
- b) No podrá exceder de diez días.
- c) No podrá exceder de veinte días

**27.- La indemnización de las lesiones producidas al particular se calculará:**

- a) Con arreglo a los criterios de valoración establecidos en la legislación fiscal
- b) Con arreglo a los criterios de valoración establecidos en la legislación de expropiación forzosa y demás normas aplicables
- c) Ponderándose, en su caso, las valoraciones predominantes en el mercado

**28.- En el Real Decreto 939/1997, de 20 de junio, por el que se regula la afectación al programa de fomento de empleo agrario de créditos para inversiones de las Administraciones Públicas en las Comunidades Autónomas de Andalucía y Extremadura y en las zonas rurales deprimidas, para la selección de los trabajadores no cualificados:**

- a) Las Oficinas de Empleo seleccionarán preferentemente a trabajadores menores de cincuenta y dos años.
- b) Las Oficinas de Empleo seleccionarán preferentemente a trabajadores mayores de cincuenta y dos años que no puedan acreditar las jornadas para acceder al subsidio agrario.
- c) Las Oficinas de Empleo seleccionarán preferentemente a trabajadores menores de cincuenta y dos años, o mayores de esta edad que no puedan acreditar las jornadas para acceder al subsidio agrario, que sean trabajadores eventuales agrarios, afiliados al Régimen Especial Agrario de la Seguridad Social, en situación de alta o asimilada y estén inscritos en las correspondientes Oficinas de Empleo como desempleados.

**29.- ¿Para qué fines puede recurrirse al crédito, incluso con garantía hipotecaria, sobre los bienes que conforman el Patrimonio Público del Suelo?**

- a) Para la constitución de patrimonios públicos de suelo.
- b) Para la ampliación de patrimonios públicos del suelo
- c) Todas las respuestas son correctas

**30.- ¿En qué artículo de la LOUA se establece que los bienes de los patrimonios públicos de suelo podrán ser cedidos gratuitamente o por precio que puede ser inferior al de su valor urbanístico, para el fomento de viviendas de protección oficial u otros regímenes de protección pública, a entidades sin ánimo de lucro, bien cooperativas o de carácter benéfico o social, mediante concurso?:**

- a) En el artículo 76.a
- b) En el artículo 76.d
- c) En el artículo 76.c

**31.- Según la Ley 31/1995, de prevención de riesgos laborales, cuando un Delegado de Prevención es consultado por el empresario a cerca de cualquiera de las cuestiones contenidas en el artículo 33 de esta ley, ¿De qué plazo dispone inicialmente para emitir el informe con la medidas necesarias?**

- a) 1 mes
- b) 15 días
- c) 20 días

**32.- Según la Ley 31/1995, de prevención de riesgos laborales, en las visitas a los centros de trabajo por parte de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social, ¿a quienes podrá comunicar su presencia el Inspector, en caso de considerar que esta notificación no perjudicará el resultado de la función inspectora?**

- a) Al empresario o a su representante o a la persona inspeccionada, al Comité de Seguridad y Salud, al Delegado de Prevención o, en su ausencia, a los representantes legales de los trabajadores.
- b) Al empresario o a su representante o a la persona inspeccionada, al Comité de Seguridad y Salud y al Delegado de Prevención.
- c) A la persona inspeccionada, al Comité de Seguridad y Salud, al Delegado de Prevención o, en su ausencia, a los representantes legales de los trabajadores.

**33.- Según la ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, en las concesiones de obras sólo se podrá reducir el plazo general, si el órgano de contratación aceptara la presentación de ofertas por medios electrónicos, en:**

- a) 7 días
- b) 5 días
- c) 3 días

**34.- Las Administraciones Públicas y demás entes públicos contratantes podrán comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que los contratistas adjudicatarios de los contratos públicos, calificados como tales en el artículo 12, de la ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, han de hacer a todos los subcontratistas o suministradores que participen en los mismos. Las actuaciones de comprobación y de imposición de penalidades por el incumplimiento previstas en el apartado 1, serán obligatorias para las Administraciones Públicas y demás entes públicos contratantes:**

- a) En los contratos de obras y en los contratos de servicios cuyo valor estimado supere los 5 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30 por ciento del precio del contrato, en relación a los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.
- b) En los contratos de obras cuyo valor estimado supere los 10 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30 por ciento del precio del contrato, en relación a los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.
- c) En los contratos de obras y en los contratos de servicios cuyo valor estimado supere los 10 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 20 por ciento del precio del contrato, en relación a los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

**35.- En caso de declaración en concurso de un contratista, la Administración potestativamente continuará el contrato si razones de interés público así lo aconsejan, siempre y cuando el contratista preste las garantías adicionales suficientes para su ejecución. Estas garantías son:**

- a) Una garantía complementaria de al menos un 5 por 100 del precio del contrato, que deberá prestarse en cualquiera de las formas contempladas en el artículo 108.
- b) El depósito de una cantidad en concepto de fianza, que se realizará de conformidad con lo establecido en el artículo 108.1, letra a), y que no repercutirá para el caso de incumplimiento por parte del contratista.

c) En el supuesto de demora a que se refiere la letra d) del apartado primero del artículo 211, si las penalidades a que diere lugar la demora en el cumplimiento del plazo alcanzasen un múltiplo del 5 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, se estará a lo dispuesto en el apartado 4 del artículo 193.

**36.- A los efectos del pago de las certificaciones correspondientes a la obra ejecutada vinculada a un contrato de obras, la Administración expedirá dichas certificaciones:**

- a) Mensualmente, en los primeros quince días siguientes al mes al que correspondan.
- b) Mensualmente, en los primeros cinco días siguientes al mes al que correspondan.
- c) Mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan.

**37.- Según el artículo 10 de la ley 7/2002 de Ordenación urbanística de Andalucía, los Planes Generales de Ordenación Urbanística establecen, la ordenación pormenorizada mediante las siguientes determinaciones preceptivas:**

- a) En el suelo urbano no consolidado, la ordenación urbanística detallada y el trazado pormenorizado de la trama urbana, sus espacios públicos y dotaciones comunitarias, complementando la ordenación estructural. Esta ordenación deberá determinar los usos pormenorizados y las ordenanzas de edificación para legitimar directamente la actividad de ejecución sin necesidad de planeamiento de desarrollo.
- b) En el suelo urbano consolidado, la delimitación de las áreas de reforma interior, por ello sujetas a su ordenación detallada, con definición de sus objetivos y asignación de usos y edificabilidades globales para cada área y la delimitación de las áreas homogéneas a las que se refiere el artículo 45.2.B).c), con la identificación de las parcelas a las que el planeamiento les atribuya un incremento de aprovechamiento sobre el preexistente y aquellas otras en las que se materialice el cumplimiento del deber de las personas titulares de esta categoría de suelo, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 55.3. Asimismo, se delimitarán las áreas de reparto que deban definirse y se determinarán sus aprovechamientos medios.
- c) Definición de la media dotacional de las distintas zonas del suelo urbano, expresada por la cuota que resulte entre la superficie dotacional y la edificabilidad global de dicha zona.

**38.- Se consideran Planes de Desarrollo según la Ley 7/2002 de Ordenación urbanística de Andalucía:**

- a) Planes de Ordenación Intermunicipal
- b) Planes Especiales
- c) Las Normas Directoras

**39.- El trámite de información pública para la aprobación de las Normas Directoras, será de:**

- a) Al menos 10 días
- b) Al menos 20 días
- c) Al menos 15 días

**40.- Admitido a trámite un Proyecto de Actuación y dentro del procedimiento para la aprobación del mismo, se llevará a cabo:**

- a) Información pública por plazo de veinte días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del proyecto.
- b) Información pública por plazo de diez días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del proyecto.



- c) Información pública por plazo de veinte días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del proyecto.

**41.-Pertenece al suelo urbano los terrenos que el Plan General de Ordenación Urbanística adscriba a esta clase de suelo por tener las siguientes características, ¿cuál de ellas no es correcta?**

- a) Formar parte de un núcleo de población existente o ser susceptible de incorporarse en él en ejecución del Plan, y estar dotados, como mínimo, de los servicios urbanísticos de acceso rodado por vía urbana, abastecimiento de agua, saneamiento y suministro de energía eléctrica en baja tensión.
- b) Estar ya consolidados al menos en las dos terceras partes del espacio apto para la edificación según la ordenación que el planeamiento general proponga e integrados en la malla urbana en condiciones de conectar a los servicios urbanísticos básicos reseñados en el apartado anterior.
- c) Ser necesario el mantenimiento de sus características para la protección de la integridad y funcionalidad de infraestructuras, servicios, dotaciones o equipamientos públicos o de interés público.

**42.- Los actos de construcción o edificación e instalación que se realicen en terrenos que tengan el régimen propio del suelo no urbanizable deberán cumplir unas reglas. ¿Cuál de estas reglas está contenida en el artículo 52 de la L.O.U.A.?**

- a) Presentar características tipológicas y estéticas adecuadas a su ubicación y a su integración en el entorno.
- b) En el suelo no urbanizable en el que deban implantarse o por el que deban discurrir infraestructuras y servicios, dotaciones o equipamientos públicos sólo podrán llevarse a cabo las construcciones, obras e instalaciones en precario y de naturaleza provisional.
- c) No tener más de dos plantas, salvo prescripción imperativa distinta del Plan.

**43.- Se sancionarán las parcelaciones urbanísticas en suelo urbano que contradigan las determinaciones de la ordenación urbanística:**

- a) Con multas del diez al quince por ciento del valor en venta de los terrenos afectados.
- b) Con multas del diez al veinte por ciento del valor en venta de los terrenos afectados
- c) Con multas del quince al veinte por ciento del valor en venta de los terrenos afectados.

**44.- Las entidades urbanísticas de conservación son:**

- a) Entidades de derecho público, de adscripción obligatoria y personalidad y capacidad jurídicas propias para el cumplimiento de sus fines, desde su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.
- b) Entidades que no están sujetas a la tutela del municipio pero pueden solicitar y obtener de éste la aplicación de la vía de apremio para la exigencia de las cuotas de conservación que corresponda satisfacer a los propietarios.
- c) Entidades de derecho privado, de adscripción obligatoria y personalidad y capacidad jurídicas propias para el cumplimiento de sus fines, no requiriendo su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

**45.- Para realizar la recepción por parte del Ayuntamiento de las obras de urbanización, el interesado deberá solicitar al municipio el inicio de este trámite, acompañando a dicha solicitud el certificado final de las obras emitido por el técnico director de las mismas. A partir de este momento, ¿en qué plazo máximo deberá procederse a la recepción de las mismas por parte del Ayuntamiento?:**

- a) El acto de recepción deberá producirse dentro de los cuatro meses siguientes a la presentación de la solicitud, salvo que el municipio acuerde, dentro de los dos primeros meses del mismo, prorrogarlo en dos meses más de manera justificada.
- b) El acto de recepción deberá producirse dentro de los dos meses siguientes a la presentación de la solicitud, salvo que el municipio acuerde, dentro del primer mes del mismo, prorrogarlo en dos meses más de manera justificada.
- c) El acto de recepción deberá producirse dentro de los cuatro meses siguientes a la presentación de la solicitud, sin posibilidad de prórroga alguna, y pasado ese tiempo se entenderá que las obras han sido recepcionadas por ministerio de Ley.

**46.- Si un propietario incumple con el deber de conservación y rehabilitación que le corresponde, podrá iniciarse un concurso para la sustitución del propietario incumplidor. ¿En qué plazo deberá convocarse este concurso?**

- a) En el plazo de cuatro meses si es de oficio y dos si lo solicita el interesado.
- b) En el plazo de seis meses si es de oficio y tres si lo solicita el interesado.
- c) En el plazo de seis meses si es de oficio y dos si lo solicita el interesado.

**47.- La declaración legal de ruina urbanística comportará la inclusión de la construcción o edificación en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas. ¿De qué plazo dispone el propietario para ejecutar las obras de restauración pertinentes antes de iniciarse el procedimiento de venta forzosa para su ejecución por sustitución?**

- a) El plazo de un año.
- b) El plazo de seis meses
- c) El plazo de cuatro meses

**48.- En el caso de obras promovidas por la Administración, y que afecten a varios municipios, los proyectos se deberán enviar a los ayuntamientos afectados para consulta y concertación de los contenidos durante un plazo de:**

- a) Seis meses
- b) Un mes
- c) Dos meses

**49.- Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de la licencia, previa solicitud expresa formulada antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga....**

- a) Por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado.
- b) Por una sola vez y por un nuevo plazo de seis meses.
- c) Por una sola vez y por un nuevo plazo igual al inicialmente acordado.

**50.- Los inspectores, según el artículo 179.3 de la LOUA, Ley 7/2002, de 17 de diciembre, gozarán de plena autonomía y tendrán, a todos los efectos, la condición de agentes de la autoridad. Estarán facultados para:**

- a) Todas las respuestas son correctas
- b) Comprobar la adecuación de los actos en realización a la legislación y ordenación urbanística aplicables
- c) Obtener la información necesaria para el cumplimiento de su cometido.

**51.- ¿En qué artículo de la LOUA, Ley 7/2002, de 17 de diciembre, queda regulada el acta de inspección?**

- a) Artículo 169
- b) Artículo 170
- c) Artículo 180

**52.- Señale a que persona o personas se le podrá realizar la notificación de la orden de suspensión como medida cautelar ante un acto en curso de ejecución sin licencia:**

- a) Indistintamente, al promotor y al propietario.
- b) Indistintamente al responsable o, en su defecto, a cualquier persona que se encuentre en el lugar de ejecución, realización o desarrollo, y esté relacionada con el mismo.
- c) Indistintamente, al promotor, propietario, responsable o persona presente relacionada con el acto.

**53.- El incumplimiento de la orden de suspensión, dará lugar, mientras persista, a la imposición de sucesivas multas coercitivas por períodos mínimos de diez días. ¿A qué cuantía corresponderían estas multas?**

- a) Del veinte por ciento del valor de las obras ejecutadas y, en todo caso y como mínimo, de 600 euros.
- b) Del diez por ciento del valor de las obras ejecutadas y, en todo caso y como mínimo, de 600 euros.
- c) Del cinco por ciento del valor de las obras ejecutadas y, en todo caso y como mínimo, de 600 euros.

**54.- Señale el artículo en el que se establecen, según la ley 7/2002 de Ordenación urbanística de Andalucía, las limitaciones temporales que definen cuando quedarán excluidas de la reagrupación las parcelas sobre las que existan edificaciones aisladas de uso residencial en el régimen de suelo no urbanizable:**

- a) Artículo 183.3
- b) Artículo 185.2
- c) Artículo 184.1

**55.- En el caso de que los actos administrativos contenidos en una licencia urbanística legitimen una infracción grave o muy grave, ¿cómo debe actuar la Alcaldía respecto del acto administrativo en cuestión?**

- a) Dispondrá la suspensión de la eficacia de una licencia urbanística y la paralización inmediata de los actos.
- b) Procederá a dar traslado directo de la resolución por la que se concede una nueva licencia urbanística que se ajuste a la legalidad.
- c) Dispondrá la sanción económica que supone la infracción cometida.

**56.- ¿Dónde se regula la situación legal de fuera de ordenación en la LOUA?**

- a) Disposición adicional octava
- b) Disposición adicional tercera
- c) Disposición adicional primera

**57.- Para la valoración del suelo urbanizado que no está edificado, o en que la edificación existente o en curso de ejecución es ilegal o se encuentra en situación de ruina física, ¿cuál de estos parámetros no se tendrá en cuenta?**

- a) Se considerarán como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística, incluido en su caso el de vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler.
- b) Las edificaciones, construcciones e instalaciones, cuando deban valorarse con independencia del suelo, se tasarán por el método de coste de reposición según su estado y antigüedad en el momento al que deba entenderse referida la valoración
- c) Se aplicará a la edificabilidad el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático.

**58.- Señale, de las siguientes opciones, cuál de ellas no corresponde al coordinador en materia de seguridad y salud durante la redacción del proyecto de obra:**

- a) Elaborar o hacer que se elabore, bajo su responsabilidad, el estudio de seguridad y salud.
- b) Incluir la descripción de los servicios sanitarios y comunes de que deberá estar dotado el centro de trabajo de la obra, en función del número de trabajadores que vayan a utilizarlos.
- c) Aprobar el plan de seguridad y salud

**59.- El libro de incidencias, que deberá mantenerse siempre en la obra, estará a disposición de:**

- a) La dirección facultativa de la obra, los contratistas y subcontratistas y los trabajadores autónomos, las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la obra, los representantes de los trabajadores y los técnicos de los órganos especializados en materia de seguridad y salud en el trabajo de las Administraciones públicas competentes
- b) Las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la obra y los técnicos de los órganos especializados en materia de seguridad y salud en el trabajo de las Administraciones públicas competentes.
- c) Cualquier persona que pase por el lugar en el que se está ejecutando la obra, la dirección facultativa de la obra y los técnicos de los órganos especializados en materia de seguridad y salud en el trabajo de las Administraciones públicas competentes.

**60.- Los cambios que se produzcan en el Estudio de seguridad y salud derivados de las propuestas incluidas por el contratista en el Plan de Seguridad y Salud, deberán o podrán:**

- a) Quedar justificados técnicamente de forma previa a su aprobación.
- b) Podrán suponer una disminución del importe total contenido en el estudio.
- c) Podrán reducir los niveles de protección recogidos en el estudio.

**61.- Según lo recogido en el Decreto 293/2009, de 7 de julio, ¿qué velocidad debe tener programada el sistema de apertura de las puertas de apertura automática en huecos de paso?**

- a) 0.3 metros por segundo
- b) 0.5 metros por segundo
- c) 0.8 metros por segundo

**62.- En todas las zonas de estacionamiento de vehículos en las vías o espacios públicos, siempre que se destinen a uso colectivo o concurrencia pública, se reservarán plazas para personas con movilidad reducida. ¿Cuántas?**

- a) Como mínimo, una plaza por cada cuarenta plazas o fracción, de manera que cualquier fracción menor de cuarenta siempre requerirá como mínimo una plaza.

- b) Como mínimo, una plaza por cada veinte plazas o fracción, de manera que cualquier fracción menor de veinte siempre requerirá como mínimo una plaza.
- c) Como mínimo, una plaza por cada treinta plazas o fracción, de manera que cualquier fracción menor de treinta siempre requerirá como mínimo una plaza.

**63.- De los siguientes itinerarios peatonales accesibles establecidos en apartado destinado a la accesibilidad en las infraestructuras y el urbanismo, ¿cuál de ellos debe disponer de un paso de peatones lo más próximo posible a las paradas de autobús?**

- a) Los puentes y pasarelas
- b) Los pasos subterráneos
- c) Los carriles reservados al tránsito de bicicletas.

**64.- Según el Decreto 2/2012 de 10 de enero, para llevar a cabo la identificación de las edificaciones aisladas en suelo no urbanizable en el término de un municipio, ¿en qué caso será necesario un informe de los servicios técnicos municipales y de la Consejería competente en relación con la necesidad de un Avance?**

- a) Cuando las edificaciones no se ubiquen en ninguno de los asentamientos delimitados por el Plan General de Ordenación Urbanística o, en su defecto, en el documento de Avance aprobado.
- b) En ausencia de Plan General, o si éste no contuviera la delimitación de los asentamientos.
- c) En los casos en los que no sea necesaria la tramitación del Avance, bien por estar delimitados los asentamientos por el Plan General, o bien por no existir asentamientos en suelo no urbanizable.

**65.- La Normativa Directora para el establecimiento de las normas mínimas de habitabilidad previstas en el artículo 5 del Decreto 2/2012, de 10 de enero por el que se regula el régimen de las edificaciones y asentamientos existentes en suelo no urbanizable en la Comunidad Autónoma de Andalucía, dispone en su norma 5ª Las condiciones mínimas de seguridad, ¿cuál de las siguientes está comprendida en esta norma?**

- a) La edificación deberá cumplir con las exigencias básicas de protección contra incendios conforme al uso al que se destina, disponiendo de las medidas que eviten el riesgo de propagación interior y exterior del incendio y los medios de evacuación que sean precisos.
- b) La edificación deberá contar con un sistema de abastecimiento de agua que posibilite las dotaciones mínimas exigibles en función del uso al que se destina.
- c) Ninguno de los espacios habitables puede servir de paso obligado a otros locales que no sean de uso exclusivo de los mismos

**66.- En el ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, se establecen las excepciones al cumplimiento de éste. ¿Cuál de las siguientes respuestas no supone una excepción a este procedimiento?**

- a) Edificios industriales, de la defensa y agrícolas no residenciales, o partes de los mismos, de baja demanda energética.
- b) Edificios o partes de edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m<sup>2</sup>
- c) Construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a cinco años.

**67.- El certificado de eficiencia energética tendrá una validez máxima de:**

- a) Diez años
- b) Cinco años
- c) Quince años

**68.- Según el PGOU de Albolote, en baños, aseos, cocinas y pasillos la altura libre podrá reducirse hasta 2,20 metros. Esta reducción podrá afectar a:**

- a) El 40% de la superficie útil de la vivienda.
- b) El 20% de la superficie útil de la vivienda, como máximo.
- c) El 20% de la superficie construida de la vivienda, como máximo.

**69.- Para usos distintos al uso residencial el PGOU establece la obligatoriedad de una plaza de aparcamiento:**

- a) Por cada 50 m<sup>2</sup>
- b) Por cada 100 m<sup>2</sup>
- c) Por cada 150 m<sup>2</sup>

**70.- El artículo 87.1.a de las Ordenanzas de Edificación del PGOU, establece como solución a la dotación de aparcamiento, la posibilidad de que éste se produzca en el espacio libre de la parcela. ¿Qué limitación existe para poder cumplir este requisito?**

- a) Se establecerá una servidumbre para el uso como garaje de parte de la parcela en superficie.
- b) No se autorizarán más obras o instalaciones que las de pavimentación del espacio libre de parcela.
- c) No podrá utilizarse más del 30% del espacio libre de parcela.

**71.- ¿Quién y para qué deberá asumir de forma expresa y formal el compromiso de no ocupación ni utilización de la construcción, edificación e instalación hasta la completa terminación de las obras de urbanización y el funcionamiento efectivo de los correspondientes servicios, según la Normativa urbanística del PGOU de Albolote?**

- a) El propietario de los terrenos, para que el Ayuntamiento pueda autorizar la edificación y la urbanización de forma simultánea.
- b) El promotor de la urbanización, para que el Ayuntamiento pueda autorizar la edificación.
- c) El Ayuntamiento, y así autorizar la edificación y la urbanización de forma simultánea.

**72.- Indique qué procedimientos puede ejercer el Ayuntamiento para intervenir en el uso del suelo y la edificación:**

- a) Licencias urbanísticas, órdenes de ejecución o de suspensión de obras u otros usos e inspecciones urbanísticas.
- b) Licencias de parcelación, declaraciones de ruina inminente y procedimientos sancionadores.
- c) Sólo puede intervenir mediante las órdenes de ejecución o de suspensión de obras.

**73.- En el Suelo no urbanizable de protección de la Sierra del Pozuelo, ¿qué superficie se establece como unidad mínima de actuación?**

- a) 5.000 m<sup>2</sup>
- b) 25.000 m<sup>2</sup>
- c) 15.000 m<sup>2</sup>

**74.- En el suelo no urbanizable de protección agrícola en zonas de alto valor productivo, se permiten las infraestructuras destinadas a la ganadería estabulada. Para poder desarrollar esta actividad en este tipo de suelo, se deben dar dos condiciones:**

- a) La parcela tendrá una superficie superior a 25.000 m<sup>2</sup> y la ocupación de todas las instalaciones no superará el 20% del total de la misma.

- b) La parcela tendrá una superficie superior a 20.000 m<sup>2</sup> y la ocupación de todas las instalaciones no superará el 30% del total de la misma.
- c) La parcela tendrá una superficie superior a 15.000 m<sup>2</sup> y la ocupación de todas las instalaciones no superará el 20% del total de la misma.

**75.- Como norma general, en una demolición que se lleve a cabo elemento a elemento, algunas de las precauciones que se deberán tomar serán:**

- a) Aligerado de cada planta de forma asimétrica
- b) No se requiere el apuntalado de voladizos
- c) Demolición de las estructuras hiperestáticas en el orden que implique menores flechas, giros y desplazamientos.

**76.- De los siguientes ensayos de laboratorio para determinar las características del terreno, ¿cuál de estos determina la resistencia al corte de arcillas blandas por encima o por debajo del nivel freático?**

- a) Ensayo presiométrico
- b) Ensayo Lefranc
- c) Ensayo de molinete

**77.- Indique cuál de estas pruebas no está considerada en la normativa técnica como prueba válida en una red de saneamiento interior para establecer la estanqueidad total de la misma:**

- a) Prueba con agua
- b) Prueba con aire
- c) Prueba con colorante

**78.- Durante la ejecución del cerramiento que conformará la fachada de un edificio de varias plantas, para evitar el acúmulo de carga en el primer forjado, se recomienda que los trabajos comiencen:**

- a) De arriba hacia abajo correlativamente
- b) Desde abajo hacia arriba correlativamente
- c) De arriba hacia abajo alternando plantas

**79.- Según el CTE-DB SI, seguridad en caso de incendio, un local destinado al almacenaje de combustible sólido para calefacción en cualquier edificio o establecimiento, se considerará de riesgo bajo si:**

- a) Su superficie es mayor o igual a 3 m<sup>2</sup>
- b) Su superficie es menor a 3 m<sup>2</sup>
- c) Su superficie es igual o menor a 3 m<sup>2</sup>

**80.- Las recomendaciones de uso establecidas en la Orden 30/11/2009, por la que se aprueban las normas sobre las instrucciones particulares de uso y mantenimiento de los edificios destinados a viviendas y el Manual General para el uso, mantenimiento y conservación de los mismos, están encaminadas a recoger una serie de objetivos. Indique cuál de los siguientes no figura entre ellos:**

- a) Promover el ahorro de agua y energía, y no contaminar.
- b) Evitar patologías
- c) Reunificar y mantener toda la documentación relativa al edificio en un único libro.

## **PREGUNTAS RESERVADAS PARA SUSTITUIR A JUICIO DEL TRIBUNAL.**

**1.- La representación para actuar en nombre de una persona física deberá acreditarse:**

- a) Para formular solicitudes.
- b) Para cualquier acto administrativo
- c) Para los actos de mero trámite.

**2.- La tramitación simplificada del procedimiento administrativo será obligatoria para los interesados en caso de que se acuerde de oficio por la Administración:**

- a) En cualquier caso
- b) Siempre que ninguno de los interesados manifieste de forma expresa su oposición a dicha tramitación simplificada.
- c) Sólo cuando se trate de expedientes sancionadores

**3.- El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, en el plazo de:**

- a) Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción
- b) En el momento de la recepción
- c) Dentro del plazo de un mes contado a partir de la recepción.



## PLANTILLA DE CORRECCIÓN

PREGUNTAS	RESPUESTAS
1	B
2	C
3	C
4	C
5	B
6	C
7	C
8	B
9	A
10	C
11	C
12	C
13	A
14	A
15	B
16	C
17	A
18	B
19	C
20	B
21	C
22	B
23	C
24	A
25	A
26	B
27	B
28	C
29	C
30	C
31	B
32	A
33	B
34	A
35	A
36	C
37	C
38	B
39	B
40	A
41	C
42	B
43	B
44	A
45	A
46	C
47	A
48	B
49	A

PREGUNTAS	RESPUESTAS
50	A
51	C
52	C
53	B
54	A
55	A
56	C
57	B
58	C
59	A
60	A
61	B
62	A
63	C
64	C
65	A
66	C
67	A
68	B
69	B
70	C
71	A
72	A
73	C
74	A
75	C
76	C
77	C
78	A
79	C
80	C

### Reservadas

1	A
2	C
3	A